

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một phần nội dung tại Điều 1 Quyết định số 3584/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Cần Giuộc về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu thương mại biệt thự và chung cư cao cấp, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CẦN GIUỘC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 09/12/2008 của UBND tỉnh Long An về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng 1/2.000 Khu giải trí, thương mại - dịch vụ, biệt thự và chung cư cao cấp, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc; Quyết định số 1669/QĐ-UBND ngày 02/6/2011 của UBND tỉnh Long An về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu thương mại, biệt thự và chung cư cao cấp, xã Long Hậu và được UBND huyện điều chỉnh tại các Quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 22/01/2018; Quyết định số 1214/QĐ-UBND ngày 11/3/2019; Quyết định số 3584/QĐ-UBND ngày 27/6/2022;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 2303/TTr-KTHT ngày 20/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một phần nội dung tại Điều 1 Quyết định số 3584/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Cần Giuộc về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu thương mại biệt thự và chung cư cao cấp, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, cụ thể như sau:

1. Trước khi điều chỉnh:

Quy mô, diện tích: 2.763.152m².

2. Sau khi điều chỉnh:

Quy mô, diện tích: 2.673.152m²”.

3. Lý do: Do sai sót trong quá trình soạn thảo.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời Quyết định số 3584/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Thủ trưởng các ngành chức năng huyện có liên quan, Chủ tịch UBND xã Long Hậu, Công ty Cổ phần Thái Sơn - Long An chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (b/c);
- TT.HU; TT.HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Như Điều 3;
- NCUB;
- Lưu: VT, KT&HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn anh Đức